ＪＡ住宅ローン事前審査票（　　）

尾張中央農業協同組合　御中　（ＦＡＸ：0568－51－2055）
（保証委託先）
一般社団法人愛知県農協信用保証センター　御中
協同住宅ローン株式会社　御中

1．私および連帯債務予定者、連帯保証予定者（以下「私達」といいます。）は、別紙の「個人情報の収集・保有・利用・提供に関する同意書」の条項を確認のうえ、住宅ローンの事前審査を申し込みます。
　なお、借入金額その他の条件は、貴組合あて提出の金銭消費貸借契約証書によって確定し、その条項に従います。
2．私（私達）は、本申込みに対する回答があくまで事前審査の結果であり、実際の借入れに当たっては所定の申込手続きが別途必要となり、本申込みの内容について相違・変化が生じた場合や団体信用生命共済に加入できない場合等には、回答内容にかかわらず融資が受けられない場合があることを了承します。また、事前審査票は審査結果にかかわらず、返却されないことを了承します。
3．私（私達）は、住宅ローンの申込みにかかわる事務を右記の住宅関連会社に委任します。
　ただし、諾否の回答等は私に対して直接行ってください。
4．私（私達）は、上記組合（上記保証会社）が住宅ローンの申込みに関する諾否の結果を私に対して直接回答するのとは別に、前記の委任先に対して行うことに同意します。
5．私（私達）は、事前審査を申し込む場合、上記記載のいずれかの保証委託先における保証審査の結果が希望の内容を満たさない場合に、上記記載の他の保証委託先に対して順次同様の事前審査申込をすることに同意します。

委任先

【個人情報の取扱いに関するご注意】
お客様が申込みされ、または契約された事実に関する情報は、与信判断および与信後の管理のため、上記組合ならびに上記保証会社が加盟する個人信用情報機関へ登録され、当該機関の加盟会員および当該機関と提携する他の個人信用情報機関の加盟会員により利用されます。

お申込人

お名前	ﾌﾘｶﾞﾅ	㊞	性別	1．男　2．女	生年月日　1．昭和　2．平成　年　月　日（満　歳）
おところ	ﾌﾘｶﾞﾅ　〒　－　TEL　－　－　（携帯電話　－　－　）		日中のご連絡先	1．自宅　2．携帯電話　3．勤務先	
お住まい	1．本人持家　2．家族持家　3．社宅　4．寮　5．官舎　6．公団　7．公営　8．公社　9．借家　10．賃貸ﾏﾝｼｮﾝ　11．賃貸ｱﾊﾟｰﾄ　99．その他（　）（1．地代　2．家賃　円／月）	居住年数	年　か月	配偶者	1．有　2．無
			ご家族人数（本人含む）	人	扶養家族人数　人（うち子供　人）
組合員資格	1．正組合員　2．准組合員　3．正組合員の同居家族　4．准組合員の同居家族　5．准組合員(予定)　6．その他	当ＪＡとのお取引き	1．有　2．無	職業区分	1．農業者　2．公務員　3．会社員　4．会社経営者　5．自営業者　6．契約社員　7．派遣社員　9．その他（　）
		国家資格の有無（現在の職業に関するもの）	1．医師　2．弁護士　3．公認会計士　4．税理士　5．弁理士　6．薬剤師　8．その他（　）　9．なし		

勤務先

名称	ﾌﾘｶﾞﾅ	出向先	ﾌﾘｶﾞﾅ（　年　月出向）	転職歴	1．有（　回）　2．無
				前勤務先名称・勤続年数	
所在地	ﾌﾘｶﾞﾅ　〒　－　TEL　－　－	勤続（営業）年数	年　か月（定年年齢　歳）	前々勤務先名称・勤続年数	
業種	1．農業　2．林業　3．水産業　4．鉱業　5．建設業　6．製造業　7．電気･ｶﾞｽ･水道業　8．運輸業　9．情報通信業　10．卸売業　11．小売業　12．飲食店　13．金融業　14．保険業　15．不動産業　16．物品賃貸業　17．娯楽業　18．旅館宿泊業　19．サービス業　20．医療・福祉　21．教育　22．公務･公共･公益　99．その他（　）	事業内容		役職	1．一般職　2．管理職　3．代表者　4．役員　9．その他（　）
		所属部署		職種	1．事務　2．管理　3．営業　4．販売　5．労務　6．製造　7．運転　8．技能･技術　9．接客　10．経営･役員　99．その他（　）
設立	1．明治　2．大正　3．昭和　4．平成　5．その他（　）年　月	資本金	1．1,000万円未満　2．1,000万円以上　3．3,000万円以上　4．5,000万円以上　5．1億円以上　6．3億円以上　7．5億円以上　9．その他	従業員	1．10人以下　2．20人以下　3．30人以下　4．50人以下　5．100人以下　6．300人以下　7．1,000人以下　8．1,000人超

年収

給与所得者税込年収（前年年収）			自営業者税引前所得			家族税込年収（前年年収）
給与収入　万円（最近の月収　円）（最近のﾎﾞｰﾅｽ　円）	（　）所得　万円		3年前（　年）　万円	2年前（　年）　万円	前年（　年）　万円	万円

資産・負債

ご資産	不動産　万円	預貯金　万円	その他（　）　万円	合計　万円	お借入	1．有（別表「お借入の内容」をご提出ください。）　2．無

お申込み内容

借入希望額	万円	借入希望期間	年　か月	金利種類	1．変動金利　2．固定金利選択　年選択　9．その他（　）
（うち毎月ご返済分）	万円	借入希望日	年　月　日		ボーナス併用　1．有　2．無
（うちﾎﾞｰﾅｽご返済分）	万円	完済時年齢	歳	返済方法	1．元利均等償還　2．元金均等償還
毎月返済日	毎月　日	ﾎﾞｰﾅｽ返済月	月　月	元金据置期間	か月（1年以内）　担保　1．有　2．無
保証	1．上記保証委託先　2．保証人の連帯保証　8．その他（　）　9．なし	保証料支払方式	1．一括前払い　2．利息組入れ	団体信用生命共済	1．加入する(特約なし)　2．加入する(特約あり)　3．加入しない

資金使途

1．土地・住宅購入(新築)　2．土地・住宅購入(中古)　3．マンション購入(新築)　4．マンション購入(中古)　5．住宅新築(土地所有)　6．住宅新築(借地)　7．土地のみ購入　(住宅建築予定　年　月頃)　8．借換(定期借地を除く)　9．住宅増改築(土地所有)　10．住宅増改築(借地)　11．その他(　)

住宅増改築の場合、具体的な内容

返済口座

店舗名	貯金種目	口座番号	口座名義
	1．普通　2．当座		

（県版Ｂ２）

申込日	年　月　日

ご資金計画

内訳	金額	内訳	金額	年間返済額	期間	担保順位	借入名義
売買契約書金額	万円	ＪＡ住宅ローン	万円	万円	年		
工事請負契約書金額	万円		万円	万円	年	第　位	本人・（　）
別注の住宅関連設備（太陽光発電等）	万円		万円	万円	年	第　位	本人・（　）
	万円		万円	万円	年	第　位	本人・（　）
諸費用	万円	自己資金	万円		自己資金内訳	預貯金　万円	
合計	万円	合計	万円	万円		有価証券　万円	
						不動産売却　万円	
						その他　万円	

融資対象物件・担保物件

登記簿所在地番家屋番号	〒　－　マンション名（　）　階　号室				
区分	地目・種類・構造		面積	所有者	持分	担保順位
土地　1．市街化　2．市街化調整　3．その他（　）	1．宅地　2．農地　3．雑種地　99．その他（　）		㎡	1．本人　2．（　）(続柄　)　3．（　）(続柄　)　4．（　）(続柄　)	/　/　/　/	第　位　先順位債権者
建物　1．新築（竣工予定日　）　2．中古（建築年月日　）	1．居宅　99．その他（　）	1．木造　2．軽量鉄骨造　3．鉄骨造　99．その他（　）　階建	㎡（うち非住居）㎡	1．本人　2．（　）(続柄　)　3．（　）(続柄　)　4．（　）(続柄　)	/　/　/　/	第　位　先順位債権者

差入担保（担保がある場合にご記入ください。）	1．上記物件のみ　2．上記物件およびその関連不動産(別表「担保明細表」をご提出ください。)　3．上記物件および別件不動産（　〃　）　4．別件不動産（　〃　）	保留地の担保取得方法（差入担保に保留地がある場合にご記入ください。）	1．譲渡担保方式　2．代物弁済予約方式　9．その他（　）

取扱会社または購入先	(ﾌﾘｶﾞﾅ)会社名		電話番号		担当者	
	支店･営業所名		ＦＡＸ番号			

連帯債務予定者・連帯保証予定者

連帯債務予定者の有無	1．有　2．無（「有」の場合、別表「連帯債務者の概要」をご提出ください。）	連帯債務予定者(お名前)	㊞	連帯保証予定者の有無	1．有　2．無（「有」の場合、下記の連帯保証予定者欄にご記入ください。）
連帯保証予定者　お名前	ﾌﾘｶﾞﾅ	性別　1．男　2．女	生年月日　1．昭和　2．平成　年　月　日（満　歳）	お申込人との関係	1．配偶者　2．子供　3．親　4．祖父母　5．兄弟姉妹　6．婚約者　9．その他（　）
				勤務先名	TEL　－　－
おところ	ﾌﾘｶﾞﾅ　〒　－　TEL　－　－　（携帯電話　－　－　）			担保提供	1．有　2．無
				収入合算	1．有　2．無
				勤続（営業）年数	年
				税込年収	万円

※ 連帯保証予定者欄は、お申込人がご記入ください。また、連帯保証予定者が２名以上の場合は、別表「連帯保証人の概要」をご提出ください。

【ＪＡ使用欄】

ローン種類	1．統一版　2．県固有型	当ＪＡへの申込理由	1．金利が低い　2．アドバイスがよかった　3．業者からの紹介　4．従来から取引きがある　9．その他（　）

店舗名		貸出金利	%	当ＪＡとの取引振り等	□ 取引(他事業含む)が良好である　□ 上記以外	当ＪＡとの取引状況	1．貯金　2．給与振込　3．口座振替(□電気　□電話　□水道　□ｶﾞｽ　□NHK　□JAｶｰﾄﾞ)　9．なし
受付番号		先順位設定額（担保）	千円		□ 長期間取引がある　□ 上記以外		
組合員資格		収入合算比率（連帯保証人）	1．50%　2．		□ 優良な土地を保有している　□ 上記以外	持込ルート	1．渉外持込　2．店頭申込　3．業者持込　9．その他（　）
担当者	名前　TEL					備考	

担保物件

区分	担保評価額	掛目	担保価格	担保権の種類	評価日	評価方法	土地再評価方法（不動産担保評価支援システム連携項目）	用途地域
土地	千円	%	(みなし自己資金対象 □)　千円	1．抵当権　2．根抵当権			1．路線価方式　2．固定資産税評価倍率方式　3．公示価格比較方式　4．基準地価格比較方式　99．その他（　）	1．第1種低専　2．第2種低専　3．第1種中専　4．第2種中専　5．第1種住居　6．第2種住居　7．準住居　8．近隣商業　9．商業　10．準工業　99．その他（　）
建物	千円	%	千円	1．抵当権　2．根抵当権		1．原価法(直接法)　2．原価法(間接法)		

貸出審査支援システム	登録日	登録者印
	受付番号（　）	
	検証日	検証者印

本人確認	確認者印
書類・架電（　月　日）	
同意書面交付確認	確認者印
手交・郵送（　月　日）	

顧客番号	

係印	検印